

# 中山市城市管理和综合执法局

中城综函〔2024〕351号

## 中山市城市管理和综合执法局关于市政协十三届三次会议第133066号提案答复的函

致公党中山市委会：

您提出的《关于点缀提升老旧城区绿色空间，助推绿美中山生态建设的建议》（提案第133066号）收悉，经综合市住房城乡建设局、市自然资源局意见，现答复如下：

您在提案中就我市“目前我市老旧城区内绿地资源丰富，但存在“绿有余而彩不足”的短板，不少老旧小区内部、沿街绿化带、公园绿地等区域内的灌木草地缺乏提升改造，大部分植被绿化种类单一，景观退化，质量差、品相不佳问题，提出“在当前老旧小区改造、公园城市建设、绿美中山生态建设等专项工作中，更加注重旧城区绿化环境，对老旧小区、老旧街道、老旧公园等三类区域的绿色空间进行点缀提升，以此助推绿美中山生态建设”的建议，我局表示赞同。

一、关于“注重老旧公园等区域的绿色空间进行点缀提升，活化焕新老旧公园功能，以此助推绿美中山生态建设”的建议

目前，老旧城区内的中山公园、西山公园、月山公园和莲峰山公园等公园由我局负责管养维护，一直以来我局持续对上

述公园绿化和配套设施进行提升改造。一是完成中山公园台阶、公厕、南门入口牌坊和沿线绿化的升级改造；二是完成西山公园公厕升级改造、增加视频监控设施设备；三是完成月山公园改造工程，对园内建筑物、构筑物进行翻新、改造园内道路、重修破损围墙，提升园内植物配置；四是完成莲峰山公园配套设施工程，增加园灯、健身广场、公厕、健身器材等方式丰富公园配套服务设施，提升改造绿化面积 3000 多平方米，园貌焕然一新。我局通过此类升级改造让老公园旧貌换新颜，同时还通过增加了篮球场、乒乓球、坐凳、健身器材等便民设施，让承载群众记忆的“老”公园成为如今便民舒适的新模样。

## 二、关于改造提升老旧小区绿化环境的建议

结合绿美中山生态建设，市自然资源局（市绿委办）将加大对老旧城区绿色空间的改造提升统筹指导力度，以“见缝插绿”和人居环境整治等工作为抓手，指导相关部门、镇街对老旧小区、老旧街道、老旧公园等三类区域的绿色空间进行色彩点缀提升，立足“绿”的基础，在“美”上做文章；市住房和城乡建设局正在积极推进城镇老旧小区改造工作。一是已出台《中山市城镇老旧小区改造技术导则》（以下简称《导则》），将老旧小区“绿化环境整治”确定为改造内容，第三章“3.3 绿化环境整治”明确“既有植被”“新增植被”“新增道路绿化”等内容设计要点；二是在老旧小区改造方案中建议各镇街完善小区内绿化改造内容，2024 年已完成 106 个老旧小区方案评审，评审的方案中均已落实《导则》的绿化环境整治要求。

## 三、关于“丰富老旧城区街道绿化层次美感，对街道绿化

## 带、街角绿地等进行美化提升，打造老旧城区金角银边”的建议

空间利用率较低是老旧城区老大难问题。针对老旧城区的改造，建议可先对“边角地”“夹心地”等位置设置“微景观”，城市“微景观”的设置灵活性强，形式多种多样，大到城市的标志，小至街头巷尾的小角落，如对一面破旧围墙的装饰，废旧利用后也可成景。目前，我局已完成了悦来南东北角小游园绿地 5300 m<sup>2</sup>的提升改造，一改之前草木萧疏、荫郁杂乱的状态，打造成树林草地的街边景观，吸引市民群众前去游玩休憩；在城市绿化空间布置方面，我市立体绿化有较大的发展空间，可以激励倡导和引导社会力量参与，开展墙体局部或全部垂直绿化，全面推进屋顶绿化等，营造街边小境，打造老旧城区金角银边，对有效提升城市品位能起到立竿见影作用。此外，市自然资源局（市绿委办）将结合“见缝插绿”等工作要求，按照应绿尽绿、宜树则树、宜花则花的原则，指导相关部门、镇街抓好老旧城区绿化改造提升，重点在老旧小区、老旧街道打造“红绿相融、四季有景”的小公园、小绿地、小花坛等绿美“微景观”。

### 四、关于加强绿化建设养护的建议

一是在加强绿化建设设计上，我局参考借鉴《广东省主要乡土树种名录》《GB55014-2021 园林绿化工程项目规范》等文件，结合我市实际编制了《中山市绿化工程设计导则》，于 2023 年 8 月 1 日印发至各镇街及有关部门，进一步提高道路、公园等绿地的绿化设计水平，更好地指导道路绿地、公园绿地、广

场绿地、附属绿地、防护绿地、绿道、碧道等不同类型建设项目的绿化工程设计。广东省住房和城乡建设厅于2023年12月27日印发了《广东省城市绿化适用树种名录》，我局及时转发至各镇街要求认真贯彻执行；二是在管理养护水平的提高上，一方面我局每年组织不少于一次的园林绿化专业培训班，加强对项目工作人员的培训，今年我局先后于1月10日、3月25日组织各镇街及有关部门举办了《广东省城市绿化条例》宣贯培训、“簕杜鹃养护管理技术”培训等2期业务培训班，进一步提高我市园林绿化建设管理工作人员的业务水平，推动园林绿化建设管理的有序化、规范化。另一方面，市自然资源局按照省委组织部、市委组织部关于“‘一村一绿化专员’，对乡村绿化进行技术指导”的具体要求，采用华南农业大学专家教授+中山本土技术人才的组合，建立分片指导、包镇入村（社区）的工作机制，定期组织开展种植和管养技术培训，为推进绿美中山建设做好技术指导和服务保障。截至目前，已派出专家到15个镇街讲授绿化知识，授课场次22场，参与人数约1600人；三是在管养机制的创新上，4月市“百千万工程”指挥部联合市绿化委员会发布“我在中山有棵树”微信小程序，设置了上线认种、捐款等功能，后续将逐步上线“认养一棵果树”“保护一棵古树”等功能。鼓励市民、单位参与“云上”认种、“指尖”植绿、“码上”管护，引导全社会人人参与植树增绿，让爱绿植绿护绿成为社会共识和行动自觉。

## 五、下一步工作计划

（一）提高精细化管理水平。为进一步打造生态宜居生活环境，提升老旧城区绿色空间，我局将下足“绣花”功夫，不断提高绿化精细化管理水平，加强中心城区内老旧城区周边公园及道路的绿化管理；同时，加大对各镇街园林绿化工作指导力度，规范绿化审批、树木移植、树木修剪，提升老旧城区绿化品质。

（二）持续推进“见缝插绿”行动。市自然资源局将持续深入推进全民全域全时“见缝插绿”行动。一是凝聚全市爱绿植绿护绿共识，发动全市同步开展“迎接深中通道开通，我为中山种棵树”等各类主题植树活动；二是完成编制《广东省中山市2024年镇村绿化实施方案》《适宜中山市城乡绿化树种介绍》《镇村绿化苗木种植要点》，形成镇村绿化全市一张图，明确树“在哪种”、“种什么”，按照城市园林绿化、山上造林绿化、乡村绿化美化、交通道路绿化、水系绿化等五大主要绿化类型形成植树推荐名录，并从选苗、种植时间、种植管护技术等方面形成通俗易懂的科普知识，有效解决镇街和村（社区）“在哪种”“怎么种”“种什么”“怎么管护”“种多少”等关键问题。

（三）加强老旧小区改造技术指导。市住房和城乡建设局将持续指导、督促各镇街完善小区内绿化改造内容，做好老旧小区改造方案的评审工作，落实《导则》有关绿化环境整治要求；督促各镇街多措施改造提升老旧小区绿化环境，指导镇街推动老旧小区绿化改造共建共治共享，督导各镇街根据《导则》及方案评审相关要求在实际改造中因地制宜提升老旧小区绿化。

专此答复，诚挚感谢你们对我市园林绿化工作的关心支持。

中山市城市管理和综合执法局

2024年6月21日

(联系人及联系方式：朱明浩，88331971)

**公开方式：**主动公开

---

抄送：市政协提案委、市政府办公室、市住房和城乡建设局、市自然资源局。

---

中山市城市管理和综合执法局办公室

2024年6月21日印发

---