中山市南部组团垃圾综合处理基地给水管迁改工程预算编制服务工程

招 标 控 制 价

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：福建厦格有限公司
（单位盖章）

年　月　日

中山市南部组团垃圾综合处理基地给水管迁改工程预算编制服务工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：26050.05

（大写）：贰万陆仟零伍拾元零伍分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：福建厦格有限公司（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：郑国（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

复核时间：

总 说 明

项目名称：中山市南部组团垃圾综合处理基地给水管迁改工程预算编制服务

一，工程概况：

1.项目名称:中山市南部组团垃圾综合处理基地给水管迁改工程

2.项目地址:广东省中山市

二、编制依据：

1.工程量按设计各专业提供的图纸、数据及有关资料计算；

2. 国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3. 人材机价格参考《惠州市2024年3月份建筑材料综合价》及当地材料设备市场价格；

4. 粤建市[2019]6号《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。

三、计费程序标准

1.人工费：采用全费用人工薪酬方式计算，各市动态人工调整系数进行调整，其中惠州市动态人工调整系数为1。

2. 《中山市2024年12月份建筑材料综合价》及当地材料设备市场价格计算。

3.建筑业增值税税率按9%计算。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：中山市南部组团垃圾综合处理基地给水管迁改工程预算编制服务

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	单项工程	26050.05		2831.56	
1.1	给排水	26050.05		2831.56	
合计		26050.05		2831.56	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总 。

表-02

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	21067.57	
2	措施合计	2831.56	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2831.56	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	23899.13	
5	增值税销项税额	2150.92	—
6	总造价	26050.05	
招标控制价合计=1+2+3+5		26,050.05	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					21067.57	
1	031001006001	塑料管	1、PE110给水管 2、每隔2米一个固定管码将管道固定在墙，镀锌铁件	m	135.3	94.45	12779.09	
2	031001006002	塑料管	1、直径DN25 2、UPVC给水管道	m	352	22.63	7965.76	
3	010101003001	挖沟槽土方	1、人工挖土 2 、1.5米深	m3	8	40.34	322.72	
本页小计							21067.57	
合　计							21067.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

项目编码	031001006001	项目名称	塑料管	计量单位	m	工程量	135.3

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金
C10-1-253	给排水管道 室外塑料给水管（粘接）公称外径(mm以内) 110	10m		92.32	601.44	0.32	25.68	18.53									
C10-1-297	给排水管道 室内塑料给水管（热熔连接）公称外径(mm以内) 110	10m	0.1	223.69	598.99	0.32	62.1	44.8			22.37	59.9	0.03	6.21	4.48		
C10-2-149	管道消毒、冲洗公称直径(mm以内) 125	100m	0.01	80.78	26.39		22.39	16.16			0.81	0.26		0.22	0.16		
人工单价		小计									23.18	60.16	0.03	6.43	4.64		
		未计价材料费									59.57						
清单项目综合单价											94.45						

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

	PE110排水管	m	1.016	48.79	49.57		
	固定管码	个	0.4	25	10		
	其他材料费			-	0.59	-	
	材料费小计			-	60.16	-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

项目编码	031001006002	项目名称	塑料管	计量单位	m	工程量	352

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金
C10-1-247	给排水管道 室外塑料给水管（粘接）公称外径(mm以内) 32	10m		56.18	37.7	0.16	15.62	11.27									
C10-1-290	给排水管道 室内塑料给水管（热熔连接）公称外径(mm以内) 25	10m	0.1	124.04	35.74	0.16	34.43	24.84			12.4	3.57	0.02	3.44	2.48		
C10-2-142	管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 25	100m	0.01	47.11	1.71		13.06	9.42			0.47	0.02		0.13	0.09		
人工单价		小计									12.87	3.59	0.02	3.57	2.57		
		未计价材料费									3.44						
清单项目综合单价											22.63						

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

	室外塑料给水管接头零件(粘接)	个					
	PVC-U给水管 De25×2.8,2.0MPa	m	1.016	3.39	3.44		
	室内塑料给水管接头零件(热熔接)	个	1.225				
	其他材料费			-	0.15	-	
	材料费小计			-	3.59	-	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

项目编码	010101003001	项目名称	挖沟槽土方	计量单位	m3	工程量	8

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金
借A1-1-18	人工挖沟槽土方一、二类土 深度在2m内	100m3	0.01	2977.44			461.5	595.49			29.77			4.62	5.95		
人工单价		小计									29.77			4.62	5.95		
		未计价材料费															
清单项目综合单价											40.34						

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

项目编码	031302007001	项目名称	高层施工增加	计量单位	项	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金
		未计价材料费															
清单项目综合单价																	

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水　　标段：　　

项目编码	031301017001	项目名称	脚手架搭拆费	计量单位	项	工程量	1

清单综合单价组成明细

定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金	人工费	材料费	机具费	管理费	利润	规费	税金
		未计价材料费															
清单项目综合单价																	

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2831.56			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
5	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计
6	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					2831.56			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合　计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：给排水　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	23899.13	9	2150.92
合　计					2150.92

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13