

中山市城市管理和综合执法局

中城综函〔2025〕476号

中山市城市管理和综合执法局关于市政协十三届四次会议第134283号提案答复的函

陈朝阳（等）委员：

你们提出的《关于高质量建设和管理“口袋公园”的建议》（提案第134283号）收悉，经综合市自然资源局、市住房城乡建设局、市文化广电旅游局、市文联、市财政局、市交通运输局、市农业农村局等部门的意见，现答复如下：

近年来，我市积极推进口袋公园建设，充分利用边角地、闲置地植绿增绿，推动实现“开窗见绿、出门入园”，目前已建成和改造一批口袋公园。但在高质量建设和管理方面仍存在不足，如同质化明显、缺乏特色、设施不完善、管理服务不到位等问题。委员们提出的“因地制宜加大规划建设、见缝插绿利用闲置空间、一园一策打造文化特色、加强管护发挥效能、拓宽资金渠道”等建议，我局高度认同，将积极吸纳推进。

一、关于“因地制宜、因人而异，加大规划建设力度”的建议

吸收采纳。近年来，我市出台系列指导文件，多部门协同加强规划统筹，保障公园用地和建设目标，不断提升口袋公园服务

效能与人居环境品质。一是科学规划布局。市自然资源局 2023 年编制完成《中山市公园与绿地体系专项规划（2020-2035）》，将小微绿地建设纳入统筹布局，明确至 2035 年新建或改扩建口袋公园等 549 个，全面提升服务覆盖能力。同时在控制性规划编制过程中，将加强对公园绿地科学落地的指导，重点考虑口袋公园的可达性（服务半径）和实用性（满足周边居民需求），确保规划落地。二是推进公园项目建设。市住房城乡建设局 2022 年牵头制定全市公园建设方案，按“300 米见绿、500 米见园”标准，因地制宜建设 500 m² 以上小游园和街头绿地。其次，根据绿美中山生态建设实施方案等相关要求，2025 年统筹推进公园项目建设工作，经过谋划汇总，对各镇街、部门报送的公园项目形成建设计划并稳步推进，2025 年计划完成公园改造项目不少于 20 个。三是推动农村“四小园”建设。市农业农村局组织编制了《中山市美丽乡村微改造工作指引手册》，围绕闲置空地微改造（农村“四小园”）、宅旁绿化美化、街巷空间提升等重点区域，以案例形式提供技术方法，指导基层提升村容村貌。

二、关于“见缝插绿，合理利用城市空闲地、边角地、桥下空地等空间”的建议

吸收采纳。近年来，各部门协同推进“见缝插绿”和人居环境整治，构建绿美中山新格局。一是空间资源优化提升。市自然资源局积极挖掘、梳理排查城市中的空闲地、边角地、桥下空间等“金角银边”进行绿化美化。逐一摸清用地范围与规划情况，为相关部门和镇街科学推进整治提供了坚实基础，目前筛选出 47 项可实施项目（涉及 2415 亩），并形成西环高速横

栏立交互通(花木复绿与产业联动结合)、隆昌社区桥下公园(文旅与乡村融合)等示范案例,为后续工作积累了宝贵经验。2024年全市已实施并初见成效的“见缝插绿”项目约250个,种植各类苗木超1.8万株,绿化美化面积超24万m²。二是提高城市绿化水平。我局立足“百千万工程”、绿美中山生态建设等重点任务,通过微改造、见缝插绿等措施,提升城市公共空间绿化品质。2024至2025年期间,对市属公园绿地补种乔灌木8700株、片植灌木17.4万m²,修枝12.6万株等;推动完成卖蔗埔小游园、悦来南东北角和悦来南东南角小游园以及兴中道周边(体育场)等区域绿化提升面积1.3万m²,打造“家门口”的高品质绿色休憩空间;完成中山二桥小游园、中山一桥桥底空间等多个桥底绿地改造面积超1.9万m²;整治九曲河覆盖渠等边角地带2660m²;提升崩山涌等河岸绿地1.8万m²;在博爱路、中山路、兴中道等重点道路种植开花植物193株;通过植树活动,在人才公园、紫马岭公园、北外环转翠景北路西南角等地共种植开花乔灌木超240株,种植向日葵约300m²;配合市文化广电旅游局建成紫马岭公园香山书房等一批高品质公共阅读空间,举办“香山书房之约”活动。三是推进村庄绿化提升。近年来,市农业农村局重点推动农村“四小园”建设,鼓励镇街将“三清理”“三拆除”清理出来的闲置地改造成“小菜园、小花园、小果园、小公园”,全市222个涉农村(社区)全部开展,累计建设5000多个,以微改造推动乡村变化。四是盘活利用桥下空间。2024年以来,市交通运输局出台《中山市高速公路桥下空间合理利用工作指引(试行)》《中山市高速公路桥下空间利用

导则》等桥下空间利用指引，秉持“能用尽用”、“一桥一策”原则，累计建成公路桥下公园 16 个（面积超 11 万 m²），打造南头镇将军文化公园、横栏镇贴边健身公园等示范项目。

三、关于“一园一策，打造文化品质特色”的建议

吸收采纳。将文化理念注入口袋公园，打造文化传承与创新的活力空间。一是**丰富城市公园文化主题**。近年来，我局通过增加宣传牌、景观小品等融入香山文化、岭南文化及爱国主义元素。完成金字山公园园林文化艺术创意园项目，创新打造岭南文化元素的景观园圃及其附属绿化；融合环保理念，打造金字山公园、儿童公园、东明桥水生植物公园等“无废”主题景点；通过雕塑、宣传栏、景观牌等形式在东明公园融入双拥文化主题，增强群众的双拥意识；提升卖蔗埔起义文化遗址，增设设施、翻新石碑，营造党史学习教育基地。二是**打造桥底特色空间**。市交通运输局推进桥底空间利用，打造特色公园。如南头镇将军社区文化公园，运用“文化+公园”相结合模式，融入五人飞艇、灯酒文化、醒狮传统项目等文化元素，满足群众多元化的文体生活需求；横栏镇贴边村健身休闲公园，运用“运动+公园”相结合模式，建设篮球场、羽毛球场、乒乓球场、健身操场等，满足群众运动健身需求。三是**推进历史文化资源活化利用**。近年来，市文化广电旅游局坚持挖掘香山文化和名人文化资源，策划举办郑观应诞辰 180 周年等系列活动，建成开放中山市博物馆新馆；注重非遗宣传展示，开展“文化和自然遗产日”“我们的节日”等活动，推动石岐龙舟邀请赛等品牌活动，在口袋公园的改造建设中适当融入其中元素，展现公园的文化内涵。四是**创建文化和**

创新的活力空间。市文联发挥好桥梁纽带作用，组织动员广大文艺家和文艺工作者，助力“口袋公园”提“质”增“文”。结合工作需要，将组织文艺家参与规划建设，提供意见建议；支持在口袋公园开展小型社区文艺活动，增强市民文化获得感。

四、关于“建好还要管好，发挥‘口袋公园’最大效能”的建议

吸收采纳。我局多措并举提高精细化管理水平，发挥公园最大效能。**一是持续优化市属公园服务设施。**在儿童公园、彩虹绿洲公园、卖蔗埔小游园等市属公园、小游园新增遮阳棚、乒乓球桌、健身器材、座凳等设施；推动金钟湖公园6座公厕改造升级，优化公厕内外环境、完善便民设施；完成逸仙湖公园儿童游乐区390 m²地胶更换，优化调整园区座凳等；积极推进岐江公园路灯监控改造工程、月山公园旧址文物保养维护工程；积极配合开展紫马岭公园整体改造提升工程（二期）等项目，提升公园整体品质。**二是推进智慧园林建设。**在公园公厕内建立“一厕一码”管理机制，方便市民群众查询使用，着力打造具有中山特色的“公园+”智能管理模式；利用城管平台搭建古树智慧管理系统，悬挂树木科普牌等措施，通过“一树一码”实现树木的智慧化、全过程管理；计划与市政数局配合建立公众服务系统，提供园林绿化介绍、文化科普、活动信息等查询，公园厕所、休息点、文体设施和游乐设施等地图导航、问题上报等服务，全面提升服务效能。

五、关于“拓宽资金筹措渠道，缓解财政压力”的建议

吸收采纳。**一是引导社会参与建管。**市文化广电旅游局积极

探索公共文化设施所有权与使用权分置改革，紫马岭公园香山书房等引入社会力量投入装修和运营，缓解财政压力，构建“政府主导、多方参与”格局。二是**盘活利用闲置资源**。近年来，我局积极探索盘活公园绿地物业资产，委托城建集团出租华侨公园春华园；开展市属公园智慧停车，增加非税收入；推进“公园+”模式，推进人才公园“引摊入园”，盘活华侨公园文华坊等资产。三是**拓宽建设资金来源渠道**。相关建设单位将积极争取省级以上资金，引进社会资本；探索“政府+社会”共建共享的投资运营模式，推动“口袋公园”建设与维护实现资源和效益的最大化。

专此答复，诚挚感谢你们对我市“口袋公园”建设管理工作的关心和支持。

中山市城市管理和综合执法局

2025年9月11日

（联系人及电话：关泳绮，88113150）

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、市政协提案委、市自然资源局、市住房城乡建设局、市文化广电旅游局、市文联、市财政局、市交通运输局、市农业农村局。

中山市城市管理和综合执法局办公室

2025年9月11日印发
