

中山市城市管理和综合执法局

中城综函〔2026〕371号

中山市城市管理和综合执法局关于市政协十三届五次会议第135136号提案答复的函

林兴德（等）委员：

你们提出的《关于我市各组团儿童公园优化提升与可持续发展的建议》（提案第135136号）收悉。经综合市发展改革局、市财政局、市住房城乡建设局、市商务局、市文化广电旅游局、市政务和数据局等部门及翠亨新区、东区街道、南区街道、小榄镇、三角镇、港口镇、三乡镇等镇街意见，现答复如下：

衷心感谢你们对我市儿童友好城市建设和公园运营管理的关注与建言。提案客观梳理了五大组团儿童公园发展现状，指出了设施老化、主题模糊、资金单一、智慧化不足等问题，借鉴先进经验提出系统性建议，分析透彻，对破解“重建设、轻运营、弱服务”难题具有重要参考价值。我局将认真吸纳相关意见建议。

一、关于“设计主题特色，破解同质化困境，夯实品牌可持续基础”的建议

吸收采纳该建议。为有效破解公园建设同质化难题，深挖本土文旅资源禀赋，打造特色化、品牌化公园体系，夯实园林文旅可持续发展根基，市、镇街两级多点发力、精准施策，扎实推进

公园特色化提质升级工作。

（一）深耕市属公园特色品牌建设。近年来，我局持续推进市属公园特色化、品牌化盘活，构建“公园+区域”联动发展模式。华侨公园依托侨乡底蕴，打造中山市侨乡主题邮局、中山本土省级非遗食品体验馆、春华园长者饭堂，配合举办中山海外侨胞与港澳同胞贡献展，凸显中山侨乡地域特色；配合市文化广电旅游局在华侨公园、紫马岭公园、金钟湖公园和人才公园等重点公园全覆盖落地“香山书房”；依托古香林公园生态与岭南文脉，配合宣传部建成岭南书院，促进生态空间与传统文化有机融合。后续，我局将通过公园配套服务经营权公开招拍，推行“一园一策”差异化运营，丰富特色服务业态。

（二）打造属地特色儿童公园标杆。小榄镇西北组团儿童公园整合周边香山书房、图书室等文化场馆公共资源，常态化开展亲子阅读、主题研学、节日文化活动；三角镇东北组团儿童公园深耕“三角生鱼、三角梅”本土IP，完成“财鱼奇趣岛”主题改造及公园二期提质，增设“奇趣补给站”“奇趣水世界”的亲子互动、戏水游乐特色区域；南区良都社区儿童公园聚焦低龄亲子定位，打造“家门口的安心乐园”特色品牌，推出“公园+书房+社区”微型游玩动线；三乡镇南部组团儿童公园联动周边文旅资源推出“黄金周末一天游（亲子欢乐游）”精品线路；港口镇于2025年10月建成全市首个“童立方”儿童友好街区，整合城市客厅、儿童公园、滨河廊道等资源，融入非遗、美食，形成“童心探索路径”，获国家及省市级媒体推广。此外，港口镇儿童公园融合本土游戏文化，串联香山书房、酒店、商圈、体育馆等30个儿童

友好空间，打造游乐科普综合体；同时盘活口袋公园为“防溺水童学会”活动区，改造 60 亩卫生黑点为农业科普园，增设儿童巴士站、美化电箱、增设安全警示，推进酒店商圈适儿化，建成全市首个儿童友好香山书房和彩色斑马线，提升儿童服务环境。

二、关于“优化功能布局、完善配套设施、提升服务可持续发展能力”的建议

吸收采纳该建议。聚焦全龄友好、安全便民、功能完善，统筹市镇两级管护力量，持续优化公园功能布局、补齐设施短板、细化运维管护，全方位提升儿童公园服务承载力和便民服务水平。

（一）完善便民适儿配套设施。我局扎实做好市属公园维护管理，全面推进市属重点公园适儿化、全龄化改造，压实管养单位责任，营造安全舒适游园环境。母婴室覆盖紫马岭公园、逸仙湖公园、人才公园、金钟湖公园、华侨公园、市儿童公园等重点公园，部分配备专人服务；市儿童公园、紫马岭公园、逸仙湖公园、人才公园、东明桥休闲健身公园、彩虹绿洲公园、金字山公园、孙文纪念公园等均配有儿童游乐设施，重点区域增派保安巡逻，管养单位每日巡检，及时排除隐患；完成金钟湖公园公厕改造，优化无障碍及适老适幼设施，增设儿童小便器、洗手台；完成市儿童公园 A 区遮阳棚改造、大草坪新增拉膜亭，持续提升硬件品质。目前，我局正结合市属公园便民配套服务项目经营权招拍，增设喷水枪、观光望远镜、儿童手推车、咖啡机、抓娃娃机等提升亲子游园体验感。

（二）科学优化功能分区布局。各组团儿童公园精准适配不同年龄段儿童需求，推行分龄分区规划。三角镇东北组团儿童

公园一期升级改造，按儿童年龄段进行分龄分区，设感官启蒙、冒险探索、挑战拓展3大专属区及多元设施，落实设施钝化处理、EPDM软质地面铺设、无毒绿植配置等安全改造，筑牢游玩安全底线；三乡镇南部组团儿童公园科学划分入口广场、幼儿游乐、学龄游乐、青少年活动、自然景观、体育运动、儿童互动、少儿科普8大功能区，配备专业物管团队，常态做好环卫、绿化、安保及设施维护，及时消除隐患，确保安全有序。

（三）落实精细化管理运维。翠亨新区东部组团儿童公园分步翻新破损老化设施，增配安保、环卫、绿化人员，定期开展急救和应急培训，提升安全应急与服务保障能力；三角镇东北组团儿童公园建立日常巡检、保安驻点、专职保洁制度，全面提升安全性与舒适度；小榄镇西北组团儿童公园实行定岗定员、一岗互补，固定7名专职人员负责安保、保洁、绿化及设备管护，每日循环巡检步道、照明、座椅等设施，并加大游乐设施巡查频次，执行运行前安全检查与定期保养，做到随坏随修；南区街道良都社区儿童公园深化精细化管理，配备24小时保安值守和监控设备，常态化开展隐患排查与应急技能培训，全力保障园区安全有序运营。

（四）串联全域亲子研学场景。全市五大组团儿童公园及周边均配套香山书房，构建“公园+阅读”亲子友好场景；市儿童公园联动金钟湖公园香山书房，串联市儿童公园、香山书院、气象公园等，构建“文化、教育、体育、科技”四域联动模式，2025年入选广东省公共文化服务高质量发展典型案例；市文化广电旅游局整合红色资源、乡村生态、人文史迹与美食等文旅

资源，推出 10 条亲子研学主题线路和孙中山文化遗产游径、华人华侨文化游径、岐澳古驿道游径等 3 条特色文化游径，将利用“文旅中山”等平台，在暑假等节点持续丰富儿童户外研学、休闲游玩选择。

（五）优化项目建设保障机制。近年来我市提升了一批郊野公园、山地公园、口袋公园，打造“文化+公园”“儿童友好+公园”集群。各组团儿童公园提质项目，经市政府批准纳入政府投资项目预备库并完成项目建议书、可行性研究报告编制等前期工作后，市发展改革局积极配合项目审批服务与指导，并争取上级资金支持；市住房城乡建设局指导各镇街贯彻儿童友好理念，2022 年至今完成市儿童公园等市属项目及港口镇儿童公园（一、二期）、三角镇儿童公园、益隆桥下儿童公园等镇属项目。其中，对港口儿童公园（二期）提供 2025 年市“百千万工程”典型镇培育资金补助，以补齐镇街基础设施短板。后续符合代建条件的儿童公园项目，市住房城乡建设局将按相关规定配合开展代建工作。

三、关于“升级特色游乐设施，提升游玩体验，增强吸引力可持续性”的建议

吸收采纳该建议。以安全提质、趣味升级、科教赋能为核心，常态化推进游乐设施更新改造，深化“游乐+教育”融合模式，打造兼具安全性、趣味性、教育性的儿童游玩空间。

（一）常态化推进设施更新与安全管护。近年来，我局完成逸仙湖公园、中山公园游乐区塑胶地面更换，以及东明桥休闲健身公园滑梯更换。管养单位定期维保，及时更换老化设备，

对滑梯、秋千、攀爬设施、无动力设备开展安全排查和除锈翻新，经常性检修螺丝、弹簧等易损件，杜绝安全隐患，保障儿童游玩安全；翠亨新区东部组团儿童公园计划于 2026 年下半年启动老旧设施分批次翻新，并增设防护围栏等安全设施；南区街道坚持“安全第一、适龄适配”原则，重点更新良都社区儿童公园无动力设备，确保与公园定位高度匹配；三乡镇结合南部组团儿童公园一期基础和群众需求，分阶段更新优化儿童活动设施，适度增加互动性、趣味性较强的设施，持续提升游玩体验。

（二）深度融合科普生态教育功能。我局不断完善市属公园科普教育功能，推动“游乐+教育”融合。2022 年在紫马岭公园、市儿童公园、孙文纪念公园、逸仙湖公园、名树园、岐江公园、彩虹绿洲公园及兴中道沿线园林小景设置植物科普牌，向市民普及植物知识，超 20 万人次参与互动；2023 年积极践行“无废城市”理念，利用废弃物或可再生材料打造景观节点，东明桥水生植物公园、市儿童公园获评五星级“无废公园”，金字山公园获评三星级“无废公园”，以游园场景普及环保和生态知识。

（三）打造差异化特色游乐场景。各镇街立足主题定位，打造专属特色游乐项目。港口镇儿童公园新增飞碟、大象攀爬等设施，并增设“星环引力场”大型设备，让孩子在攀爬、滑行中体验太空探索的乐趣，形成鲜明主题特色；三乡镇南部组团儿童公园注重强化主题特色，结合本土文化资源和城市特色，持续探索具有辨识度的儿童活动场景。

四、关于“创新运营模式，引入社会资本，强化可持续保障与发展动力”的建议

吸收采纳该建议。坚持公益属性为底线、市场赋能为支撑，打破财政单一供养模式，探索“政府监管+社会运营、公益免费+适度增值”的多元运营机制，有效缓解财政运维压力，实现公园长效良性发展。

（一）创新市级公园市场化运营模式。我局在坚守基础游乐设施免费开放的公益底色前提下，探索“公益+适度收费”的资金保障机制，以弥补财政投入不足。通过公开招拍方式出让部分增值区域经营权，紫马岭公园亲子乐园、小型动物园等项目采用“社会投资、专业运营、政府监管”的模式规范运行，经营权费用直接上缴国库，反哺公园管理维护资金。同时，亲子乐园不实行封闭式管理，内部配套免费的无动力游乐设施区域，保障公益性；动物园因特殊性需封闭管理，内部也配套了无动力游乐设施。我局全程履行行业监管、安全督查、质量考核职责，有效盘活闲置资源，减轻财政运维压力，实现公益属性与市场化运营双向平衡。

（二）健全资金保障与政策支撑体系。市发展改革局积极为社会资本参与政府投资项目的配套建设及特色增值区域改造项目提供投资备案指导，支持儿童公园建设运营引入社会资本，推进城市公共服务设施改革；市财政局高度重视儿童公园优化提升与提质增效工作，全力落实资金保障。落实常态化管养经费，2026年科学统筹年度城市维护费，保障设施检修修缮、环境卫生保洁、安保值守、应急处置、绿化养护等运维开支；支持创新资金保障模式，在保持公益属性基础上，探索“公益免费+适度增值收费”

运营模式及“政府监管+企业运营”合作模式，有效缓解财政压力，推动公园品质提升。

（三）推广镇街多元运营样板。各镇街因地制宜探索可持续运营路径，翠亨新区东部组团儿童公园坚守基础游乐区免费开放底线，引入第三方专业团队负责全域运维；三角镇东北组团儿童公园依托公园二期改造规划建设文创楼、泳池、嬉水池等设施，同步开发本土 IP 衍生品，以多元化配套服务赋能长效运营；三乡镇聚焦破解财政单一供养难题，深化“公园+商业+文旅”融合模式，推进“以园养园”；港口镇构建“政府引导、社会参与、市场运作”模式，通过物业使用权公开出让引入社会资本超千万元，依托专项资金和社会捐赠完成公园提质，实现儿童服务、品质提升、服务升级、商业赋能多方共赢。

五、关于“强化智慧化建设，提升管理效能”的建议

吸收采纳该建议。以数字化、精细化、智能化为方向，统筹推进公园智慧设施建设、智慧平台搭建、数字监管落地，全面提升公园管理效率和服务水平。

（一）实现智慧便民设施全域覆盖。我局持续扩大市属公园智慧停车覆盖范围，目前紫马岭公园、华侨公园、市儿童公园、金字山公园、孙文纪念公园、逸仙湖公园、东明桥休闲健身公园等已实现智慧收费服务，有效提高车位周转率，缓解停车难问题。其中，市儿童公园目前已配建 1100 个泊位及 27 个新能源充电桩，设置车牌识别、LED 余位显示屏、反向寻车终端等设施，支持无感支付（粤通卡/微信/支付宝），通行效率大大提升；同时接入“管信云停车”市级智慧停车平台，实时共

享车位信息。市属公园全面推行“一厕一码”管理机制、在市儿童公园、逸仙湖公园、人才公园、金字山公园、东明桥休闲健身公园推行游乐设施意见二维码等便民监督渠道，畅通群众诉求反馈路径。

（二）规范智慧化项目建设运营。严格落实政务信息化建设管理要求，优先使用“粤复用”及其他成熟应用产品，杜绝重复建设、低效建设，确需建设全域智慧管理平台的须充分论证必要性与可行性，并按规定向市政务和数据局申报建设，保障项目建设规范高效；翠亨新区拟在南朗推行市政环卫绿化公园一体化运营模式，同步引入智慧运维管理平台，实现东部组团儿童公园数字化管理、实时监测与指挥调度，预计 2026 年下半年进场运营；东区街道自 2026 年 1 月 1 日接管市儿童公园起，已督促管养单位启动智慧管理云平台搭建市儿童公园智慧管理云平台，覆盖养护、安保、应急、运维全场景，推动管理流程数据化、标准化。

（三）深化基层智慧监管与社会共治。东区街道对市儿童公园实行综合管理，常态化开展安保、绿化、保洁、设施维保及游客服务巡查，按月、季度考评管养单位。同时，妥善处理 12345 工单及游客诉求，严格考评管养单位，对不符合要求事项进行合理扣罚；三乡镇完善南部组团儿童公园智能化视频监控和设施巡查机制，提升日常管理与应急响应效率。设立意见箱、开通投诉热线，推行“公园管理+社会监督”模式，及时收集群众诉求并动态优化服务；三角镇常态化推进东北组团儿童公园管护，落实游乐设施定期巡检、隐患排查、安保值守等制度，及

时整改隐患，持续优化游园环境与服务质量，为后续智慧化升级和规范化运营打好基础；港口镇创新“数字+积分”模式，依托“数字新港”智慧平台，打造“i美+”积分激励平台，以积分兑换美食、儿童服务、教育等特色体验，构建“参与—激励—再参与”良性循环，提升群众参与度和满意度。

六、关于“推动业态融合，带动区域经济”的建议

吸收采纳该建议。持续深化“公园+商业+文旅”深度融合，以公园生态、游乐、文化资源引流，培育多元消费场景，构建“公园引流、商业赋能、业态反哺、区域联动”良性发展格局。

（一）丰富公园文旅消费场景。我局整合市属公园闲置空间，全域布局香山书房，华侨公园设侨里主题邮局、中山本土省级非遗体验馆及春华园（长者饭堂），中山人才公园“公园野趣集”融合文创与轻食，古香林公园岭南书院开展文化研学；紫马岭公园亲子乐园、动物园有效带动周边商圈消费等多元业态；联合相关部门、镇街开展2025年国庆古香林公园香山曼”生活美学市集、五一华侨公园“咖尝51”咖啡集市等文旅主题活动，呈现传统与时尚交融的文化盛宴；市文化广电旅游局自2024年起持续推广“金色大地音乐会”品牌，截至目前已举办超百场，联动集市、美食、展演业态，推出“听音乐、逛集市、品美食、游景点”一站式体验，并推行“票根经济”延长消费链，下一步将深化“公园+商业+文旅”融合，复制成熟经验，策划亲子、科普、非遗、展演等活动。

（二）打造标杆融合发展案例。2026年2月12日至3月12日，东区街道联合B.Duck在市儿童公园举办萌鸭乐游·缤纷香山”

新春嘉年华，零门票公益开放，设主题游乐、环球美食、DIY 工坊、跳蚤市场、公益课堂、草坪音乐会 6 大主题板块，零门票开放，引入 30 余个国际美食摊位及 IP 化游乐设施。实现超 16 万人次客流，春节高峰日均 1 至 1.5 万人次，客源覆盖大湾区，成功验证“公益引流、商业变现”的可持续发展模式，为全市公园业态融合提供可复制经验。

（三）完善周边商业配套布局。市商务局多措并举推动商业与文旅场景融合发展和商贸流通载体优化升级。市府办印发《中山市美食产业提升三年行动计划（2025-2027 年）》，培育美食集聚区，擦亮“中国粤菜名城”品牌。支持富逸城 TopPark、天奕星河 COCO City 等商圈提升亲子消费服务；中山文旅集团孵化“公园野趣集”IP，在人才公园试点“引摊入园”，涵盖轻食、饮品、文创等业态，构建“公园+文化+消费”融合场景；市儿童公园周边商业业态逐步集聚。香山里、盈翠苑、港龙盛宴等餐饮酒楼陆续开业，大东裕酒店完成升级，城桂路全季酒店计划年内运营，简致生活超市兴文店开业，吸引一批零售及简餐商户入驻，初步形成社区型商业中心。后续，东区街道将推动更多商业业态集聚，联动商户推出亲子消费套餐，满足市民游客需求。

（四）打造差异化儿童友好空间。翠亨新区东部组团儿童公园深耕科普、国防主题活动，2025 年举办国防科技主题展览，后续将丰富活动、增强辐射带动效应；三角镇依托东北组团儿童公园“三角生鱼”IP 及主题场景，完善文创、亲子配套，将推进公园二期提升，优化业态与设施，打造特色示范空间；三乡镇南部组团儿童公园，结合节假日开展亲子、科普、文化等活动，下一

步在平南村打造品牌活动，构建“公园引流、周边受益、业态反哺”的良性产业联动格局；南区街道联合良都社区常态化开展亲子、科普、市集活动，激活社区公共空间活力；港口镇推动儿童友好融入游戏游艺产业，打造游戏游艺主题街、组建儿童友好商户联盟，举办“童BA”大湾区儿童青少年篮球赛等品牌活动，营造全社会儿童友好环境。

下一步，我局及相关部门、镇街将持续吸纳提案宝贵建议，聚焦特色品牌打造、设施功能提质、运营模式创新、智慧管理赋能、业态深度融合五大重点，持续补齐各组团儿童公园建设运营短板，不断提升儿童公园服务品质、品牌影响力和可持续发展能力，全力擦亮我市儿童友好城市建设名片。

专此答复，诚挚感谢你们对我市园林绿化和儿童公园建设管理工作的关心支持。

中山市城市管理和综合执法局

2026年7月31日

（联系人及电话：关泳绮，88113150）

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、市政协提案委、市发展改革局、市财政局、市住房城乡建设局、市商务局、市文化广电旅游局、市政务和数据局、翠亨新区、东区街道、南区街道、小榄镇、三角镇、港口镇、三乡镇

中山市城市管理和综合执法局办公室

2026年7月31日印发
